



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
сельского поселения «Ацагатское»  
Заиграевского района Республики Бурятия**

---

671339, Республика Бурятия, Заиграевский район, с.Нарын- Ацагат, ул. Раднаева, д. 25 а  
тел./факс 8(30136)50-122 E-mail: [asagatskoe@mail.ru](mailto:asagatskoe@mail.ru)

Анализ эффективности ставок и льгот МО СП « Ацагатское» за 2022 год

**Ставки по земельному налогу** в разрезе категорий земельных участков приняты поселениями в следующих размерах:

- земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных для жилищного строительства - 0,3;
- земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства - принята максимальная ставка 0,3%;
- земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства - принята максимальная ставка 0,3%;
- по категории прочих земельных участков - установлена ставка 1,5%

**Ставки по налогу на имущество** приняты в следующих размерах:

- в отношении жилых домов, жилых помещений, объектов незавершенного строительства, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение, гаражей, машино-мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, гаражей и машино-мест установлена ставка в размере 0,3;

- в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, в одном поселении налоговая ставка установлена в размере 2%.

- в отношении прочих установлена ставка в размере 0,5%.

Пониженные налоговые ставки по МО СП «Ацагатское» не принимались.

**Льготы по земельному налогу физических лиц:**

Количество налогоплательщиков физических лиц, которым предоставлены налоговые льготы по земельному налогу по данным отчета 5-МН за 2021 год составило -

139 чел., из них льготы, установленные п.5 ст.391 НК РФ - 137чел (многодетные семьи, пенсионеры и др.) льготы, установленные в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ 3чел.

Сумма земельного налога, не поступившая в бюджет, в связи с предоставлением налогоплательщикам физическим лицам льгот по налогу установленных п.5 ст.391 НК РФ составила 57 тыс.руб., льготы, установленные в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ 1тыс.руб

Решением совета депутатов МО СП «Ацагатское» освобождаются от налогообложения:

- 1) организации и учреждения, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса РФ,
- 2) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;
- 3) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- 4) инвалиды I, II группы;
- 5) инвалиды с детства;

**Льготы по земельному налогу юридических лиц:**

Количество налогоплательщиков, юридических лиц, применяющих налоговые льготы по земельному налогу, по данным отчета 5-МН за 2021 год составило 2 организаций, из них льготы установленные ст.395 НК РФ - 2.

Сумма налога, не поступившая в бюджет, в связи с предоставлением налогоплательщикам юридическим лицам льгот по земельному налогу, составила – 0 рублей, из них:

Всего сумма земельного налога, не поступившая в бюджет от юридических и физических лиц в 2022 году составила 58 тыс.рублей.

Решением совета депутатов МО СП «Ацагатское» от 29.07.2019 года № 1 льготы бюджетным учреждениям отменены.

По организациям, осуществляющим производственную деятельность, льготы решениями органов местного самоуправления не предоставлялись.

**Льготы по налогу на имущество физических лиц:**

По налогу на имущество, количество налогоплательщиков физических лиц, которым предоставлены налоговые льготы по данным отчета 5-МН за 2021 год составило – 45 чел., из них льготы, установленные Федеральным законодательством – 49 чел(пенсионеры, многодетные).

Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу составила 19 тыс.рублей.

Нормативно правовыми актами МО СП «Ацагатское» льготы отдельным категориям гражданам не предоставлялись.

Глава муниципального образования  
сельского поселения «Ацагатское»



А.А. Дондуков