

### **Заключение**

**Об оценке регулирующего воздействия на проект постановления Администрации муниципального образования «Заиграевский район» «Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации муниципального образования «Заиграевский район»**

Отдел экономики Управления экономики и развития сельских территорий Администрации муниципального образования «Заиграевский район» в соответствии с Постановлением муниципального образования «Заиграевский район» от 23.03.2022 г. № 178 О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» муниципального образования «Заиграевский район» (далее – Порядок проведения процедуры ОРВ) рассмотрел проект Постановления Администрации муниципального образования «Заиграевский район» «Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации муниципального образования «Заиграевский район» (далее – проект акта), подготовленный Отделом экономики Управления экономики и развития сельских территорий Администрации муниципального образования «Заиграевский район» (далее – разработчик) для подготовки настоящего заключения, и сообщает следующее:

Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об оценке регулирующего воздействия концепции предполагаемого правового регулирования и проекта акта (материалы и документы) размещена разработчиком на официальном сайте муниципального образования «Заиграевский район» <https://zaigraevo.gosuslugi.ru>

Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, определяется, как отсутствие утвержденного положения о порядке и условиях заключения соглашений и поощрении капиталовложений со стороны Администрации муниципального образования «Заиграевский район».

Целью предлагаемого правового регулирования является создание условий для заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений, что позволит субъектам предпринимательской деятельности реализовывать инвестиционные проекты, стимулирование инвестиционной активности и привлечения средств инвесторов.

Проект акта согласован с Правовым отделом Администрации муниципального образования «Заиграевский район».

Разработчиком проведены публичные консультации по обсуждению:

а) идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования в период с 29.04.2024 г. по 05.04.2024 г.;

б) проекта акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия (далее – сводный отчет) в период с 08.04.2024 г. по 15.04.2024 г.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности разработчиком направлены уведомления о проведении публичных консультаций по обсуждению концепции (идеи) правового регулирования, опросный лист, проект акта и сводный отчет заинтересованным лицам.

По результатам проведения публичных консультаций по обсуждению идеи (концепции) правового регулирования и проекта акта предложений не поступало.

По мнению разработчика, наиболее предпочтительным является вариант № 1 представленного правового регулирования, а именно утверждение НПА, устанавливающего порядок принятия решения о целесообразности заключения Соглашения на Инвестиционном совете.

Правовое регулирование, предусмотренное проектом акта, согласно п. 2.4 сводного отчета распространяется организации, реализующие на территории муниципального образования «Заиграевский район» инвестиционные проекты, отвечающие условиям, установленным статьей 6 Федерального закона от 01.04.2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Одним из мер поддержки инвестиционной деятельности в договорной форме является соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений представляет собой договорную форму сотрудничества между организацией, реализующей инвестиционный проект, и одним или несколькими публично-правовыми образованиями, согласно которому последние гарантируют первой неприменение актов, ухудшающих реализацию инвестиционного проекта. Организация, реализующая инвестиционный проект, ради собственной экономической выгоды и для достижения своей цели выполняет условия, предусмотренные в соглашении, а публично-правовое образование обеспечивает ей преференции стимулирующего характера, но с целью привлечения инвестиций в национальную экономику.

Согласно ст. 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

Так, проектом акта предлагается утвердить Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации муниципального образования «Заиграевский район».

Согласно положениям проекта акта, заинтересованное лицо направляет в Администрацию муниципального образования «Заиграевский район» следующие документы:

- заявление о предоставлении согласия Администрации муниципального образования «Заиграевский район» на заключение соглашения;
- сведения об организации, реализующей проект и об инвестиционном проекте, в отношении которого планируется заключения соглашения;
- проект соглашения;
- иные документы, имеющие отношения к планируемому к реализации инвестиционному проекту, в отношении которого предполагается заключить соглашение.

Уполномоченный орган подготавливает заключение о наличии (отсутствии) оснований для представления согласия на заключения соглашения.

Отдел экономики Управления экономики и развития сельских территорий Администрации муниципального образования «Заиграевский район» изучен опыт решения аналогичной проблемы в части утверждения положений о порядке и условиях:

1) Постановлением администрации Владимирской обл. от 10.10.2022 № 692 утвержден порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Владимирская область и не является Российская Федерация.

Согласно указанному порядку для заключения соглашения необходимо представить следующие документы:

- заявление;
- документы и материалы, установленные частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, составленные в соответствии с требованиями и по типовым формам, утвержденным постановлением Правительства РФ № 1602;
- проект соглашения, соответствующий требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, составленный по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства РФ № 1602.

Уполномоченным органом на подписание соглашения о защите и поощрении капиталовложений является Министерство экономического развития и промышленности Владимирской области.

2) Постановлением администрации г. Иркутска от 28.06.2021 № 031-06-465/21 «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа муниципального образования город Иркутск».

Согласно указанному положению, в целях получения согласия городского округа муниципального образования город Иркутск на заключение Соглашения юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект, направляет документы:

- заявление о предоставлении согласия городского округа муниципального образования город Иркутск на заключение (присоединение к) Соглашения(ю) и на выполнение обязательств;
- проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению).



Соглашение от имени администрации города Иркутска подписывается мэром города Иркутска.

3) Постановлением Правительства Белгородской обл. от 19.09.2022 № 563-пп «Об утверждении порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект».

Согласно указанному порядку для заключения соглашения 3.5. К заявлению о заключении соглашения прилагаются следующие документы и материалы:

- а) проект соглашения;
- б) копии учредительных документов заявителя;
- в) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;
- г) информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект заявителя;
- д) бизнес-план проекта;
- е) финансовая модель проекта;
- ж) решение уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;
- з) разрешение на строительство, в случае если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка;
- и) список актов (решений) публично-правовых образований;
- к) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта;
- л) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур;
- м) заверенные заявителем копии документов, подтверждающих полномочия единоличного исполнительного органа заявителя и (или) иного лица (лиц) заявителя, уполномоченного (уполномоченных) действовать от имени и в интересах заявителя;
- н) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений по проекту;
- о) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);
- п) заверенная копия договора или справка, выданная кредитором по договору, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором).

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений от имени Белгородской области подписывает Министерство экономического развития и промышленности Белгородской области.

Таким образом следует вывод о том, в различных муниципальных образованиях РФ используется различное правовое регулирование в области утверждения порядка заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

По результатам рассмотрения материалов, представленных разработчиком, Отделом экономики Управления экономики и развития сельских территорий Администрации муниципального образования «Заиграевский район» установлено, что процедура проведения оценки регулирующего воздействия разработчиком соблюдена в полном объеме.

В проекте акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и местного бюджета.

На основании вышеизложенного, сделан вывод о достаточности оснований для принятия проекта акта в данной редакции.

Заместитель руководителя  
Администрации  
МО «Заиграевский район»



С.Л. Глобенко